



## LIMBAŽU NOVADA BŪVVALDE

Reģ. Nr. 40900038754; Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001;  
E-pasts buvvalde@limbazunovads.lv; tālrunis 20225719

### PĀRSKATS Limbažos

2025. gada 23. decembrī

Nr. 2.8/25/1

### Par būvniecības ieceres "Centra laukuma pārbūve Parka ielā 15, Ainažos, Limbažu novadā "

### PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS REZULTĀTIEM

Publiskā apspriešana būvniecības ieceres "Centra laukuma pārbūve Parka ielā 15, Ainažos, Limbažu novadā" (turpmāk – būvniecības iecere) būvniecībai zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6605 002 0169 norisinājās no 2025. gada 3. novembra līdz 2025. gada 8. decembrim.

**OBJEKTA IEDALĪJUMS:** laukums;

**ADRESE:** Parka iela 15, Ainaži, Limbažu novads, LV-4035;

**PASŪTĪTĀJS:** Limbažu novada pašvaldība (turpmāk – Būvniecības ierosinātājs), reģistrācijas Nr. 90009114631, juridiskā adrese: Rīgas iela 16, Limbažu nov., LV-4033, atbildīgā persona: ainavu arhitekte Zanda Riekstiņa;

**PROJEKTĒTĀJS:** SIA "DBL", reģistrācijas Nr. 40203623658, būvkomersanta reģistrācijas Nr. 19458, juridiskā adrese: Ganību dambis 9 – 54, Rīga, LV-1045, atbildīgā persona: būvprojekta vadītājs;

**BŪVNICĪBAS VEIDS:** pārbūve;

**BŪVES GALVENAIS LIETOŠANAS VEIDS:** 2420 (Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves);

**BŪVES GRUPA:** 2. grupa.

2025. gada 16. septembrī Limbažu novada Būvvaldē (turpmāk – Būvvalde) saņemts būvniecības iesniegums inženierbūvei Nr. BIS-BV-1.2-2025-347 ar sekojošu tehnisko aprakstu - tiek plānots laukuma esošo asfaltbetona segumu, ņemot vērā, ka tas ir nolietojies, tajā izveidojušies izdrupumi un bedres, pārbūvēt betona bruģakmens segumā, paredzot arī automašīnu stāvvietas, zaļās zonas un ietvi laukuma ziemeļu pusē. Laukumā esošo autobusa pieturu paredzēts izcelt ārpus laukuma, tās vietā paredzot 2 autobusu pieturas Valdemāra ielas abās pusēs: austrumu pusē paredzēta platforma, bet rietumu pusē – pasažieru paviljons. Tāpat laukuma rietumu galā paredzēts izveidot lietus ūdens uztvērējiskas lietus ūdens savākšanai. Laukumam paredzēts izveidot apgaismojumu, uzstādot apgaismojuma balstus. Izvērtējot Būvniecības ierosinātāja iesniegto būvniecības iesniegumu inženierbūvei un būvprojektu minimālajā sastāvā (turpmāk – Būvniecības iecere) un ņemot vērā sabiedrības līdzdalības principu, **2025. gada 23. septembrī Būvvalde pieņem Lēmumu Nr. BIS-BV-5.64-2025-29 "Par būvniecības ieceres "Centra laukuma pārbūve Parka ielā 15, Ainažos,**

**Limbažu novadā” publiskās apspriešanas nepieciešamību”.** Pamatojums publiskās apspriešanas nepieciešamībai norādīts iepriekš minētajā lēmumā, kura izraksts pievienots pielikumā uz 4 lapām (*Pielikums Nr.1*).

Saņemot Būvniecības ierosinātāja iesniegtos, saskaņā ar Ministru kabineta 28.10.2014. noteikumu Nr. 671 “Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 10. un 11. punkta prasībām sagatavotos, publiskajai apspriešanai nepieciešamos dokumentus un materiālus, **2025. gada 24. oktobrī Būvvalde pieņem Lēmumu Nr. BIS-BV-5.62-2025-3226 “Par publiskās apspriešanas uzsākšanu būvniecības iesniegumam inženierbūvei un būvprojektam minimālajā sastāvā “Centra laukuma pārbūve Parka ielā 15, Ainažos, Limbažu novadā”** (*Pielikums Nr. 2*).

Interesentiem iespēja iepazīties ar Būvniecības ieceri publiskās apspriešanas laikā no 2025. gada 3. novembra līdz 2025. gada 8. decembrim tika nodrošināta Limbažu novada pašvaldības Salacgrīvas apvienības pārvaldes Ainažu pilsētas un pagasta pakalpojumu sniegšanas centrā, Parka ielā 16, Ainažos, Limbažu novadā (darba laikā), Limbažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.limbazunovads.lv](http://www.limbazunovads.lv) sadaļā “Būvniecība”/ “Publiskās apspriešanas” un būvniecības informācijas sistēmā [www.bis.gov.lv](http://www.bis.gov.lv) sadaļā “Sabiedrības informēšana”/ “Būvniecība”. Iedzīvotāji tika aicināti izteikt viedokli, aizpildot aptaujas anketas un nosūtīt tās uz e-pastu: [buvvalde@limbazunovads.lv](mailto:buvvalde@limbazunovads.lv) vai pa pastu Limbažu novada Būvvaldei, Smilšu iela 9, Salacgrīva, LV-4033.

Publiskās apspriešanas laikā saņemtas 5 (piecas) iedzīvotāju aizpildītas aptaujas lapas, 2 (divas) iedzīvotāju e-pasta vēstules un 2 (divi) institūciju viedokļi.

Apkopojot aptaujas lapas, vienā no tām izteikta pretenzija pret Būvniecības ieceri, kā arī apšaubīta tās izstrādātāju profesionalitāte, kuru pieprasa noraidīt un jauna projekta izstrādei pieaicināt profesionālākus un pieredzes bagātākus speciālistus. Anketas aizpildītājs ir pārliecināts, ka šobrīd laukums ar laika zoba ietekmi izskatās estētiskāk, nekā tas izskatīsies pēc iecerētā “eiromonta”. Aptaujas anketas kopija pievienota pielikumā (*Pielikums Nr. 3*).

Vienas aptaujas lapas aizpildītājs kategoriski iestājas pret autobusa pieturu pārvietošanu uz laukumu, kurš robežojas ar nekustamo īpašumu Valdemāra ielā 28, Ainažos, Limbažu novadā (turpmāk “Vecais laukums”), jo atrašanās tur diennakts tumšajā laikā var apdraudēt personu veselību un drošību. Kā arī šobrīd bērni, gaidot autobusu var uzturēties rotaļu laukumā, bet, ja pārvietos pieturu, tas nebūs iespējams. Ierosina pieturvietas ierīkot kā paredzēts Būvniecības iecerē, vai nedaudz pabīdīt to lokāciju uz vienu vai otru pusi. Aptaujas anketas kopija pievienota pielikumā (*Pielikums Nr. 4*).

Pārējo aizpildīto aptaujas lapu iesūtīto e-pasta vēstuļu autori ir pozitīvi noskaņoti attiecībā uz izstrādāto Būvniecības ieceri, taču ierosina projektā veikt sekojošas izmaiņas, izvērsti ierosinājumi un viedokļi pievienoti pielikumā (*Pielikums Nr. 5*):

1. Izveidot plašāku zaļo zonu ar interesantiem (piemēram, laivas formā), ērtiem soliēm, kuriem ir atzveltnes.
2. Zaļo zonu papildināt ar vēsturisku vides objektu, ziedu instalācijām (piemēram, burinieku formā).
3. Laukuma zaļās zonas izveidošanai pieaicināt ainažnieci – dāļdārznieci ar ilggadēju stāžu.
4. Laukumā neparedzēt automašīnu stāvvietas, izņemot dažas grīlbāra saimniekiem preču pievešanai.
5. Automašīnu stāvvietas un tirgotājus pārvirzīt uz “Veco laukumu”.
6. Ierīkot ūdens brīvkrānu.
7. Ierīkot nelielu strūklaku.
8. Ierīkot izgaismotu strūklaku – strūklu grīdu.



9. Neparedzēt automašīnu stāvvietas laukuma vidusdaļā, bet pārvietot laukuma malās.
10. Izvietot gaismekļus celiņu malās.
11. Autobusu pieturas pārvietot uz "Veco laukumu" uzstādot nojumes un ierīkojot apgaismojumu.
12. Pārvietot Latvijas pasta pakomātu blakus ēkai, kurā atrodas Ainažu pasta nodaļa.
13. Nodrošināt piekļuvi gan ar vieglajām automašīnām, gan kravas automašīnām dzīvojamajai mājai Valdemāra ielā 40, Ainažos, Limbažu novadā.
14. Paredzēt vietu Latvijas karoga masta izbūvei 12 – 18 m augstumā.
15. Atjaunot esošo bērnu rotaļu laukumu aiz grilbāra.

Ņemot vērā, ka laukuma pārbūves rezultātā tiek mainīta autobusu pieturvietas, Būvvalde aicināja izteikt viedokli AS "CATA" un VSIA "Autotransporta direkcija". Pieturu uzstādīšana atbilstoši Būvniecības iecerei Valdemāra ielā tiek noraidīta, taču ierosina un atbalsta tās pārvietot uz "Veco laukumu". Uzstādot autobusa pieturas "Vecajā laukumā", AS "CATA" izvirza noteikumu, ka tām jābūt aprīkotām ar nojumēm, kā arī jāparedz autobusiem speciālas apgriešanās un stāvēšanas iespējas (*Pielikums Nr. 6*).

Savukārt, VSIA "Autotransporta direkcija" norāda, ka ņemot vērā pieturas noslogojumu, tai ir nepieciešams pilns aprīkojums, tostarp nojume pasažieru ērtībām un drošībai, kā arī līdzšinējais aprīkojums: pieturas ceļa zīme, kustības saraksts, soliņš un atkritumu urna. Jaunajai pieturai vajadzīgs arī autobusiem piemērots ceļa pamats, kā arī apgaismojums pasažieru drošībai (*Pielikums Nr. 7*).

Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas sanāksme notika 2025. gada 24. novembrī no plkst. 17:30 līdz plkst. 18:32 klātienē Ainažu kultūras namā, Valdemāra ielā 50, Ainažos, Limbažu novadā. Sanāksmē piedalījās 36 (trīsdesmit seši) dalībnieki, no kuriem 1 (viens) būvprojekta izstrādātāja SIA "DBL" pārstāvis – būvprojekta vadītājs, 6 (seši) Limbažu novada pašvaldības pārstāvji un attiecīgi 29 (divdesmit deviņi) Ainažu iedzīvotāji un citi interesenti.

Sanāksmi atklāja un vadīja Limbažu novada Būvvaldes vadītāja, savukārt, Būvniecības ieceri prezentēja projektētāja SIA "DBL" pārstāvis – būvprojekta vadītājs.

Laukuma pārbūves galvenais mērķis ir, lai tas kļūtu estētisks, moderns un multifunkcionāls, kur būtu ne tikai autostāvvietas, bet arī mazās arhitektoniskās formas – apstādījumi, soliņi. Laukums kļūtu par centrālo vietu Ainažos, kur iedzīvotājiem atpūsties, nevis tikai vietu, kur apstāties automašīnām un autobusiem. Sanāksmes dalībniekiem tika demonstrēta prezentācija un būvprojekta vadītājs pamatoja tajā redzamo ideju. Noslēdzot savu runu, būvprojekta vadītājs iedvesa cerību klātesošajos, ka būvdarbi varētu tikt pabeigti 2027. gada sezonā. Sanāksmes turpinājumā norisinājās jautājumu un atbilžu sesija (*Pielikums Nr. 8*).

Izvērtējot iepriekš minēto Būvvaldes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz 2014.gada 28. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 671 "Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība" 17. punktā noteikto, ka būvvalde pieņem lēmumu par būvatļaujas izdošanu vai atteikumu izdot būvatļauju, izvērtējot arī iesaistītās pašvaldības pieņemto lēmumu par konkrēto būvniecības ieceri, ja būvniecības iecere skar vai ietekmē attiecīgās pašvaldības administratīvo teritoriju un 21. punkta regulējumu, ka katrai pašvaldībai (būvvaldei), kuras administratīvo teritoriju ietekmē iecerētā būvniecība, ir pienākums nodrošināt būvniecības ieceres publisku apspriešanu un lēmuma pieņemšanu par būvniecības ieceres atbalstīšanu vai neatbalstīšanu, vai papildu nosacījumu izvirzīšanu, **Būvvalde nosūta pārskatu par būvniecības ieceres "Centra laukuma pārbūve Parka ielā 15, Ainažos, Limbažu novadā" publiskās apspriešanas rezultātiem Limbažu novada domei lēmuma pieņemšanai.**

*Pielikumā:*

1. 23.09.2025. Būvvaldes Lēmuma Nr. BIS-BV-5.64-2025-29 "Par būvniecības ieceres "Centra laukuma pārbūve Parka ielā 15, Ainažos, Limbažu novadā" publiskās apspriešanas nepieciešamību" izraksts uz 4 lp.;
2. 24.10.2025. Būvvaldes Lēmuma Nr. BIS-BV-5.62-2025-3226 "Par publiskās apspriešanas uzsākšanu būvniecības iesniegumam inženierbūvei un būvprojektam minimālajā sastāvā "Centra laukuma pārbūve Parka ielā 15, Ainažos, Limbažu novadā" izraksts uz 5 lp.;
3. Būvniecības ieceres "Centra laukuma pārbūve Parka ielā 15, Ainažos, Limbažu novadā" publiskās apspriešanas no 03.11.2025. līdz 08.12.2025. saņemtās aptaujas lapas kopija uz 3 lp.;
4. Būvniecības ieceres "Centra laukuma pārbūve Parka ielā 15, Ainažos, Limbažu novadā" publiskās apspriešanas no 03.11.2025. līdz 08.12.2025. saņemtās aptaujas lapas kopija uz 2 lp.;
5. Būvniecības ieceres "Centra laukuma pārbūve Parka ielā 15, Ainažos, Limbažu novadā" publiskās apspriešanas no 03.11.2025. līdz 08.12.2025. saņemto aptaujas lapu un e-pasta vēstuļu autoru ierosinājumi uz 5 lp.;
6. 05.12.2025. AS "CATA" vēstules Nr. 01-2-266/01 kopija uz 1 lp.;
7. 03.12.2025. VSIA "Autotransporta direkcija" vēstules Nr. 6.11/335/2025/NOS kopija uz 1 lp.;
8. 24.11.2025. Būvniecības ieceres "Centra laukuma pārbūve Parka ielā 15, Ainažos, Limbažu novadā" publiskās apspriešanas protokola Nr. 1 kopija uz 8 lp.

Limbažu novada Būvvaldes  
vadītāja

Ineta Cīrule